

Zápisnica zo schôdze výboru ZVZ Studený dolec a ZO SZZ 2-02 Bratislava – Trnávka Veľká Osada

Dátum: 24.3.2022

Miesto: Bratislava, hospodárska budova v záhradkárskej osade Veľká osada

Zúčastnení:

Ing. Mário Matušinec

Ing. Vladimír Filípek

Mgr. Daniela Potúčková

Ing. Jana Molnárová

Ing. Alžbeta Sládeková

Ospravedlnená neúčast':

Ing. Beáta Procházková, predsedníčka revíznej komisie

Zvolení účastníci výboru akceptujú uvedenú zápisnicu, a súhlasia s jednotlivými bodmi, ktoré boli riadne prerokované na schôdzi výboru výboru ZVZ Studený dolec a ZO SZZ 2-02 Bratislava–Trnávka Veľká Osada, tento dokument je verejne dostupný členom združenia na web stránke www.studenydolec.sk Súčasťou zápisnice je aj prezenčná listina zo dňa 24.3.2022.

Dňa 24.3.2022 sa uskutočnila riadna schôdza výboru ZVZ Studený dolec a ZO SZZ 2-02 Bratislava–Trnávka Veľká Osada, na predmetnej schôdzi výboru boli prerokované nasledovné body:

1. Príprava programu a dokumentov na výročnú schôdzu.

Uzatvorenie zmluvy na prenájom priestoru pre konanie výročnej členskej schôdzi

Zodpovedná: Potúčková a Matušinec

Príprava programu - Zodpovední: Molnárová, Potúčková, Matušinec

Správa o činnosti – Zodpovedný: Matušinec

Kontrolná správa: Procházková

Rozpočet – zodpovedná: Potúčková

Čerpanie, prehľad neplatiči – Zodpovedná: Potúčková

Príprava podkladov na voľby

- výbor: predseda, podpredseda, tajomník, hospodár, člen - účtovník

- kontrolór.

Zodpovední: Molnárová, Matušinec

Pozvánka zaslanie – zodpovedná: Molnárová

2. Návrh na zmenu stanov

K predloženému návrhu stanov, ktorý obdržali členovia výboru sa môžu písomne vyjadriť do 29.3.2022. Návrh bude zverejnený na webe, ku ktorému sa môžu písomne vyjadrovať i členovia združenia do 14.4.2022

Zodpovední – Molnárová sumarizácie pripomienok

Matušinec – zverejnenie návrhu na zmenu stanov na web

3. Nezaplatené príspevky predchádzajúcimi majiteľmi.

Doplniť informáciu na web pre nových/potencionálnych majiteľov, aby pri prevode nehnuteľnosti kontaktovali vedenie ZVZ Studený dolec za účelom zistenia, vysporiadania si záväzkov predávajúcich majiteľov. Odporúčame uviesť do zmluvy pri prevode majetku, že sú vysporiadané záväzky voči Združeniu vlastníkov záhrad Studený dolec. Pri prevode nehnuteľnosti nezabúdať previesť i spoločný majetok uvedený v liste vlastníctva č. 2381 a 5422 vo výške podielu 1/414 .

Zodpovedný: Matušinec

4. Zaslanie výzvy neplatičom za roky 2018, 2019,2020,2022.

Členom, ktorí uviedli mailové adresy boli zaslané 23.3.2022. Nezrovnalosti v platbách sú v riešení. Zodpovedná: Potúčková (prevzala účtovníctvo 1.7.2021)

Členom, ktorí neuviedli mailové adresu výzva bude zaslaná spolu so zápisnicou z VČS.

Zodpovedná: Molnárová

5. Konanie brigády

Predpokladaný termín po uskutočnení VČS máj 2022

6. Prezentácia nového systému na evidenciu poplatkov a prístup členov

P. Molnárová zabezpečí prípravu fiktívnej databázy na odprezentovanie na VČS. Dodávateľská firma pripravuje klientske nastavenie pre naše potreby.

Zodpovedná: Molnárová

7. Návrh na výšku príspevkov

návrh na výšku príspevkov na rok 2022 v totožnej výške ako v roku 2021. Záhrady 700 návrh výšky príspevku 0.

Ak čerpajú vodu a tým pádom i elektrinu, potrebné zistiť kto z nich užíva vodovod, bránu a výška príspevku sa bude odvíjať od využívania daných služieb.

p. Sládeková nesúhlasí a to z dôvodu, že výška prevádzkových poplatkov sa stanovuje z rozpočtu na rok 2022 schváleného na VČS.

Zodpovední: výbor ZVZ

8. Prehľad čerpania finančných prostriedkov za rok 2022 na vyžiadanie predloží p. Potúčková predsedovi.

9. Odmeny za rok 2020

p. Sládeková žiada doplatiť odmenu za rok 2020. Výška odmien bola navrhnutá odsúhlasená na členskej schôdzi v júni 2021 a následne odsúhlasená VČS. Odmeny sa vyplatili na základe rozsahu vykonaných činností v sledovanom období jednotlivým členom výboru, menovite. Písomnú správu realizovaní činnosti jednotliví členovia odovzdali k rukám predsedu.

Záver: výšku odmien nie je možné meniť ani doplatiť.

10. Prehľad činností členov výboru za rok 2021

Predložiť písomne predsedovi prehľad činností, ktoré vykonávali jednotliví členovia výboru v roku 2021.

Zodpovední: členovia výboru

Termín do 15.4.2021

11. Zodpovední členovia za jednotlivé uličky, ktorí budú nápomocní pri určení databázy, kontaktov do konania VČS. Na VČS sa navrhnú noví členovia z pléna.

ulice: Paletová, Motorkárska, Motyčková, Slniečná, U dobrých susedov, Pri jazere, Školkárska, Slepá I. od Mokráň, Slepá II. od Studenej
zástupcovia budú zvolení priamo na Výročnej schôdzi ZVZ

Účelom je pomoc pri komunikácii s výborom, zabezpečenie postupovania informovanosti, zlepšenia, návrhy, bývajúci a záhradkári (definícia), komunikácia o nedoplatkoch a potrebách pre zabezpečenie udržateľnosti fungovania združenia.

12. Rokovanie o možnosti odčlenenie Združenia záhradkárov ZO SZZ 2-02 Bratislava – Trnávka Veľká Osada od Združenia vlastníkov záhrad Studený dolec.

P. molnárová informovala, že sú to dve samostatné organizácie s vlastnými stanovami, preto majú mať vlastné vedenie a tak isto i konanie výročných schôdzi s vlastným programom. Nie je možné vyhotovovať spoločnú zápisnicu. Riešenie bude predmetom výročnej členskej schôdzi 30.4. 2022 po skončení programu Združenia vlastníkov záhrad studený dolec. P. Potúčková informovala, že obe organizácie zdieľajú spoločný účet.

Kontrola plnenia úloh zo zasadnutia výboru zo dňa 3.2.2022 – úlohy splnené

1. P. Kutka predložil splnomocnenie, doklady mu budú predložené na základe dohody s p. Potúčkovou.
2. Dodatok podpísaný OLO
3. Termín na VČS zaistený ako i priestor
4. Príprava stanov – zaslané členom spolu s pozvánkou na schôdzu výboru, zverejnené na webe
5. PAYSY – v riešení odoslaná testovacia databáza na prípravu prezentácie
6. Revízia prevzatej databázy prehľad nedoplatkov, na základe reklamácie údajov členmi – kontrola príspevkov z BV a z poštových poukážok Sl. Sporiteľna

Zapísal: Jana Molnárová tajomní, ZVZ Studený dolec a SZZ, ZO SZZ 2-02 Bratislava–Trnávka, Veľká Osada

Príloha: prezenčná listina

Prezenční listina zo dňa 24.3.2022:

Ing. Mário Matušinec

Ing. Vladimír Filípek

Mgr. Daniela Potůčková

Ing. Jana Molnárová

Ing. Alžbeta Sládeková